

UPRAVNO VIJEĆE

Klasa: 024-04/18-03/7

Urbroj: 360-00/02-2018-9

Zagreb, 10. prosinac 2018. godine

Na temelju članka 26. stavak 1. i članka 40. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, broj: 52/18), članka 14. Statuta Centra za restrukturiranje i prodaju, Klasa 024-04/18-03/6, Urbroj: 360-00/02-2018-18 od 6. studenoga 2018. godine i članka 3. Poslovnika o radu Upravnog vijeća Centra za restrukturiranje i prodaju, Klasa: 024-04/18-03/4, Urbroj: 360-00/02-2018-2 od 26. srpnja 2018. godine, Upravno vijeće Centra za restrukturiranje i prodaju na 4. sjednici održanoj dana 10. prosinca 2018. godine donijelo je

ODLUKU

o prodaji dijela nekretnine u k.o. Kostrena Lucija putem javnog prikupljanja ponuda

I.

Donosi se odluka o prodaji nekretnine označene kao zk.č.br. 3324, SVEŽANJ, ukupne površine 14219 m², koji se sastoji od KUGLANA, površine 565 m², IGRALIŠTE, površine 742 m², JOG, površine 98 m², DVORIŠTE, površine 1474 m², IGRALIŠTE, površine 1221 m², IGRALIŠTE, površine 424 m², IGRALIŠTE, površine 575 m², IGRALIŠTE, površine 184 m², PARK, površine 7212 m², JOG, površine 94 m², PUT, površine 1011 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SVEŽANJ, površine 30 m², KUĆA, SVEŽANJ, površine 484 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SVEŽANJ, površine 105 m², upisane u zk. ul. 1600, k.o. Kostrena Lucija, u vlasništvu Centra za restrukturiranje i prodaju (dalje u tekstu: CERP) za 63/100 dijela.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke prodavat će se u cijelosti zajedno sa suvlasničkim dijelom Republike Hrvatske, postupkom javnog prikupljanja ponuda koji iznosi 37/100 dijela, a koje će provesti Ministarstvo državne imovine.

Za 63/100 dijela nekretnine iz točke I. ove Odluke, koji je u vlasništvu CERP-a, minimalna početna cijena iznosi 11.158.197,00 kuna (slovima: jedanaestmilijunastopedesetostisućastodevedesetsedamkuna), prema procjeni "VIRTUS PROJEKT" d.o.o. iz Rijeke, Crnčićeva 1. od 05. listopada 2018. godine

III.

Rok za prikupljanje ponuda za kupnju nekretnine iz točke I. ove Odluke je najmanje 30 dana od dana objave poziva za iskazivanje interesa za kupnju nekretnine u dnevnim novinama i na web-stranicama Ministarstva državne imovine i CERP-a.

IV.

Ovlašćuje se Ministarstvo državne imovine za provedbu jedinstvenog postupka prodaje nekretnine iz točke I. ove Odluke putem javnog prikupljanja ponuda.

V.

U slučaju realizacije prodaje nekretnine iz točke I. ove Odluke iznos ostvarene kupoprodajne cijene podijelit će se razmjerno vlasničkom udjelu, a pripadajući iznos ostvarene kupoprodajne cijene CERP-a uplatit će se na račun CERP-a, broj: HR6824020061100671869 otvoren kod Erste&Steiermärkische bank d.d. Rijeka.

Za provođenje postupka prodaje Ministarstvo državne imovine ima pravo refundirati od CERP-a stvarne troškove prodaje razmjerno vlasničkom udjelu, temeljem dostavljenih i dokumentiranih troškova.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Centar za restrukturiranje i
PREDsjedNIK

doc.dr.sc. Goran Marić
Centar za restrukturiranje i
Ulica 6, Zagreb

Dostaviti:

1. Sektor restrukturiranja, prodaje i korporativnog upravljanja, ovdje
2. Pismohrana, ovdje