



CERP

Centar za
restrukturiranje
i prodaju

UPRAVNO VIJEĆE

KLASA: 024-04/18-04/27

URBROJ: 360-00/02-2018-3

Zagreb, 8. kolovoz 2018. godine

Na temelju članka 26. stavak 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, broj: 52/18), članka 34. Uredbe o načinu prodaje dionica i poslovnih udjela (Narodne novine, broj: 129/13, 66/14), članka 15. Statuta Centra za restrukturiranje i prodaju i članka 3. Poslovnika o radu Upravnog vijeća Centra za restrukturiranje i prodaju, Upravno vijeće Centra za restrukturiranje i prodaju, dana 8. kolovoza 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o početnoj cijeni i provedbi postupka javnog prikupljanja obvezujućih ponuda za kupnju dionica društva HOTELI MAESTRAL d.d., Dubrovnik

I.

Zadužuju se Centar za restrukturiranje i prodaju (dalje u tekstu: CERP) objaviti javni poziv za dostavu obvezujućih ponuda za kupnju 355.520 dionica trgovačkog društva HOTELI MAESTRAL d.d., Dubrovnik (dalje u tekstu: Društvo), ukupne nominalne vrijednosti 71.104.000,00 kuna, što čini 68,94% temeljnog kapitala Društva u vlasništvu Republike Hrvatske i CERP-a.

II.

Početna cijena za kupnju 355.520 dionica Društva pojedinačne nominalne vrijednosti 200,00 kuna, ukupne nominalne vrijednosti 71.104.000,00 kuna, što čini 68,94% temeljnog kapitala Društva, iznosi ukupno 126.800.000,00 kuna za sve dionice koje su predmet prodaje.

III.

Pravo na dostavu obvezujuće ponude imaju samo ponuditelji, koji otkupe ponudbenu dokumentaciju tijekom javnog prikupljanja ponuda.

Trošak preuzimanja ponudbene dokumentacije iznosi 100.000,00 kuna i uplaćuje se na račun CERP-a.

IV.

Ponudi je potrebno priložiti ponudbeno jamstvo u iznosu od 2.536.000,00 kuna.

Ponudbeno jamstvo može biti bankarska garancija poznate domaće ili strane banke ili se navedeni iznos kao jamčevina uplaćuje na račun CERP-a.

V.

Rok za podnošenje obvezujućih ponuda je 60 dana od dana objave javnog poziva za prikupljanje ponuda za kupnju dionica Društva.

CERP može odobriti produžetak roka za podnošenje obvezujućih ponuda ukoliko to ocijeni opravdanim.

VI.

Najboljim ponuditeljem smatrat će se ponuditelj koji u svojoj obvezujućoj ponudi, ponudi najvišu kupovnu cijenu, pod uvjetom da predmetna obvezujuća ponuda nije uvjetovana od strane ponuditelja, odnosno ista mora biti dostavljena bez rezervi.

Ugovor o prodaji i prijenosu dionica s najboljim ponuditeljem sklopit će se u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o odabiru najboljeg ponuditelja, a koji rok se može produžiti Odlukom Upravnog vijeća CERP-a zbog nastalih objektivnih razloga na koje najbolji ponuditelj nije utjecao niti je mogao utjecati.

Najbolji ponuditelj ima obvezu kupovnu cijenu za dionice koje su predmet prodaje platiti jednokratno, u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o prodaji i prijenosu dionica.

VII.

Republika Hrvatska zastupana po Ministarstvu državne imovine će, nakon ispunjenja obveze plaćanja kupovne cijene, predati Društvu ispravu podobnu za brisanje zalogu upisanog u korist Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, u z.k.ul.broj: 2449 k.o.Gruž i to pod brojem Z-2034/02 sve upisano u Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik koji iznosi 20.213.233,03 kuna.

VIII.

CERP ima pravo ne prihvatiti niti jednu pristiglu ponudu.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Sektor restrukturiranja prodaje i korporativnog upravljanja, ovdje
2. Pismohrana, ovdje